

## ПРАВИЛА ПОСЕЩЕНИЯ ЛАУНДЖ ЗОНЫ

### I. Общие положения

1. Настоящие Правила определяют порядок посещения лаундж зоны, расположенного по адресам: г. Москва, ул. Нижние Мневники дом 16, корп. 1-6 закрепляют правила поведения посетителей.
2. Лаундж зона располагается в зоне жилой застройки и предназначена для комфортного пребывания жителей г. Москва, ул. Нижние Мневники дом 16, корп. 1-6 и их гостей.
3. Настоящие Правила разработаны в соответствии с действующими нормами и правилами в целях создания комфортных условий для посетителей с учетом требований по обеспечению безопасности в местах массового пребывания людей.

### II. Правила посещения лаундж зоны

1. Лаундж зона открыта для посещения ежедневно с 7.00 до 23.00 для собственников и их гостей. По решению УК лаундж зона может быть закрыта для посетителей по техническим причинам, в целях обеспечения безопасности или для проведения ремонтных работ.
2. Вход в лаундж зону бесплатный.
3. Запрещается проносить в лаундж зону:
  - оружие любого типа, в том числе предметы самообороны, боеприпасы, колющие или режущие предметы, другие предметы, которые могут быть использованы в качестве оружия, ядовитые, химические, отравляющие и едко пахнущие вещества, радиоактивные материалы, легковоспламеняющиеся материалы, взрывчатые вещества;
  - огнеопасные и пиротехнические вещества или изделия, включая сигнальные ракеты, файеры, петарды, газовые баллончики, а также материалы, которые могут быть использованы для изготовления пиротехнических изделий или дымов, красящие вещества;
  - пропагандистские материалы экстремистского характера, материалы, содержащие нацистскую либо экстремистскую атрибутику или символику; громоздкие предметы, которые могут создать неудобства другим посетителям территории лаундж зоны;
  - наркотические и токсические вещества или стимуляторы;
  - любые предметы, внешне напоминающие запрещенные предметы или их копии и аналоги;
  - алкогольные напитки;
  - устройства с лазерным излучением;
  - любые предметы, которые могут нанести вред здоровью посетителей, повредить имущество
4. Запрещен проход в лаундж зону посетителям, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения или каким-либо иным образом нарушающим общественный порядок, посетителям с громоздкими вещами (чемоданами, дорожными сумками, рюкзаками, лыжами, велосипедами и подобными им предметами, за исключением детских колясок и инвалидных колясок), с колющими и легко бьющимися предметами, предметами с острыми частями, пачкающими и зловонными предметами и веществами, а также с животными.
5. В лаундж зоне запрещается:
  - организовывать и проводить массовые, зрелищные, развлекательные, игровые, спортивные, оздоровительные и иные публичные мероприятия;
  - заходить за установленные на территории ограждения и в помещения, закрытые для посещения;
  - распивать спиртные напитки;
  - разжигать мангалы
  - наносить надписи и расклеивать объявления, плакаты и другую продукцию информационного содержания;
  - использовать аудиотехнику с включенными средствами звукоусиления, а также петь, танцевать и играть на музыкальных инструментах;
  - проводить запуски беспилотных летательных аппаратов (дельтапланов, аэростатов, квадрокоптеров, воздушных змеев и т.п.).
6. На посещение лаундж зоны распространяется Закон о тишине ( "О соблюдении покоя граждан и тишины в городе Москве"). Запрещается создавать источник шума в период с 13.00 до 15.00.
7. УК не несет ответственность за утерю, кражу или повреждение личных вещей посетителей.
8. Дети в возрасте до 12 лет допускаются в лаундж зону только в сопровождении родителей (лиц, их заменяющих).
9. В целях обеспечения безопасности в лаундж зоне ведется видеонаблюдение. Посетитель дает согласие на то, что любая запись с его участием, сделанная в рамках применения мер обеспечения общественной безопасности, может быть использована в ходе процессуальных разбирательств в рамках действующего законодательства.
10. Лица, нарушающие установленный настоящими Правилами порядок, могут быть удалены из лаундж зоны сотрудниками подразделения охраны, а при наличии к тому оснований - задержаны и доставлены в органы внутренних дел Российской Федерации.